

SAUD

REAL ESTATE

سعود العقارية

مشروع المنارة 3

شقق فاخرة للبيع

مشروع المنار 3

SAUD
REAL ESTATE

سعود العقارية

SAUD
REAL ESTATE

تفاصيل المشروع

- ضمان 25 سنة على السباكة
- ضمان 25 سنة على الكهرباء
- ضمان 10 سنوات على العوازل
- تأمين شركة ملاذ للتأمين

- شقق سكنية مصممة على الطراز الحديث
- اشراف هندسي علي المشروع
- الدخول الذكي للوحدات السكنية
- مواقف خاصة

شركاء النجاح



مواصفات المنارة 3

-المغاسل رخام طبيعي ذو جودة عليه

-الشورات مخفيه ذات دش مطري

-الكهرباء الاسلاك الرياض والطبلونات الفئار

-الادوات الصحيه (استمينا) ضمان 5 استبدال فوري

-السخانات مركزية (امريكي)

-المحابس والشطافات (ليما) 2 سنه

-الحراري شركة التحويل ضمان 20 سنه

-المفاتيح الكهرباء (المظله)

-لمبات الكهرباء (pak star)

-الخرسانه القيشان

-الطابوق القيشان

-ضمان علي الهيكل الانشائي

-تأمين شركة ملاذ للتأمين

-اشراف هندسي علي الانشاء والحديد

-القواعد شريطيه

-الأرض حجر + صبة نظافه

-الدفان رمل احمر صافي

-الصحي من مؤسسة الزين نوع (تحويل - agm)

-درايزين استلستيل والزجاج سكرت

-الالمنيوم (1.5) الزجاج دبل جلاس سماكه (24mm)

-شتر كهربائي

-ثريات ليد

-الأبواب wpc

-الحديد سابك وأهرام الجزيره

-الواجهه مودرن بتطعيمات (البروفائل)

-لكل شقه (خزان ارضي مستقل 4000 لتر - خزان علوي 2000 لتر -عداد ماء

- موقف خاص)

مزايا المشروع



أسطح خاصة



منزل ذكي



تصاميم نوعية



أحواش خاصة



سباكة مخفية



إضاءة ليد

الضمانات

(بناء على الكود السعودي الجديد)

25 سنة



المفاتيح الكهربائيه

25 سنة



لوحات التوزيع والقواطع الكهربائيه

15 سنة



تمديدات السباكة

10 سنوات



اعمال الهيكل الانشائي

5 سنوات



الادوات الصحيه

5 سنوات



سخانات المياه

25 سنة



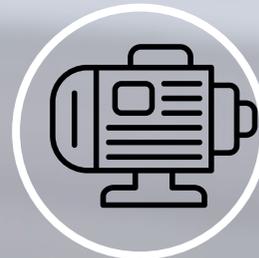
خزانات المياه

10 سنوات



العزل المائي و الحراري

سنتين



مضخات المياه

10 سنوات



تأمين ملاذ

فيلا A



الدور الارضي

مساحة الدور: 165م²
مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-مجلس نساء
صالة معيشة-2حمام-مطبخ

الدور الاول

مساحة الدور: 164م²
مكونات الدور:

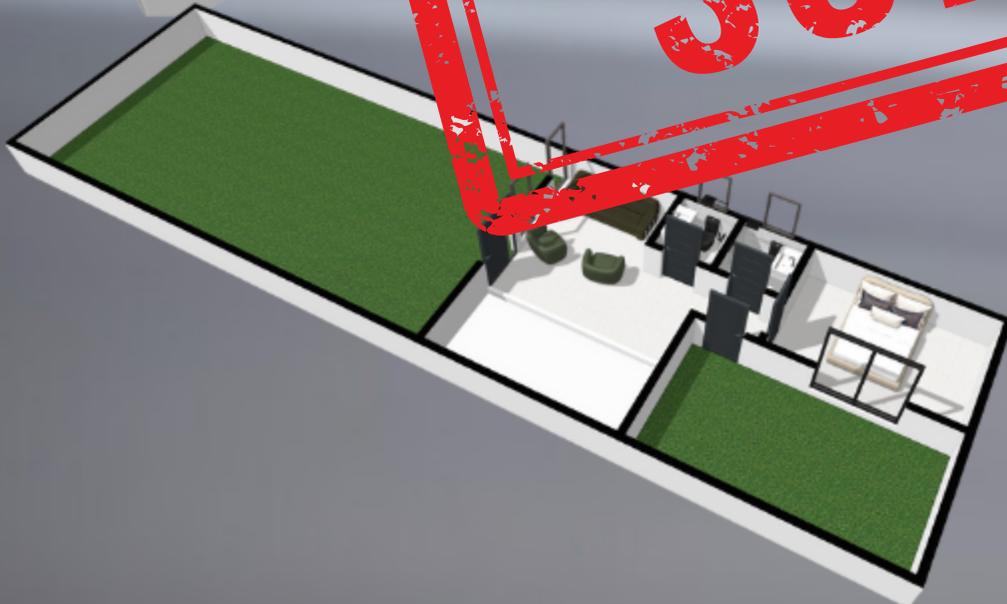
غرفة نوم ماستر-3غرف نوم
حمام 3

الملحق

مساحة الدور: 57م²
مكونات الدور:

غرفة نوم -صالة-حمام-غرفة غسيل

مساحة الارض 257م²



شقه دبلكسيه أرضيه A

الدور الارضي

مساحة الدور : 154 2٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

غرفة نوم ماستر-3حمام-مطبخ



الدور الاول

مساحة الدور : 62 2٣

مكونات الدور:

غرفة نوم-2حمام



سطح خاص بمساحة 44 2٣

شقه دبلكسيه أرضيه B

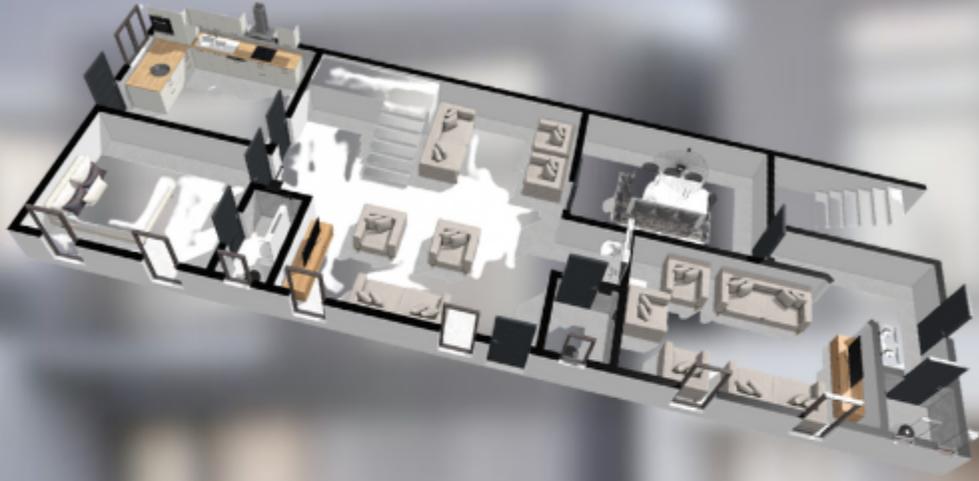
الدور الارضي

مساحة الدور : 154 ٢٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

غرفة نوم ماستر-3حمام-مطبخ

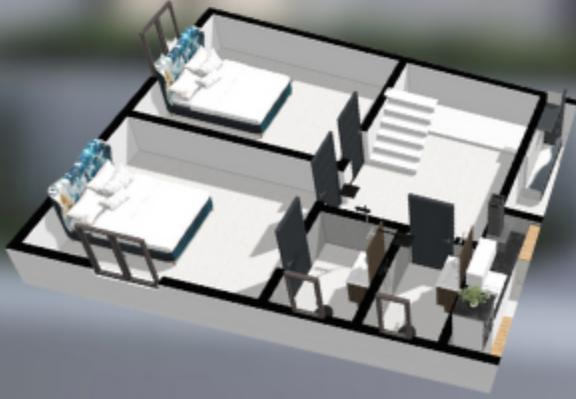


الدور الاول

مساحة الدور : 62 ٢٣

مكونات الدور:

غرفة نوم-2حمام



سطح خاص بمساحة: 44 ٢٣

شقه دبلكسيه علويه C

الدور الاول

مساحة الدور : 122 ٢٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

-2حمام-مطبخ



الملحق

مساحة الدور : 88 ٢٣

مكونات الدور:

غرفة نوم ماستر-2غرفة نوم-

صالة-2حمام



سطح خاص بمساحة: 32 ٢٣

شقه دبلكسيه علويه D

الدور الاول

مساحة الدور : 120 ٢٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

-2حمام-مطبخ



الملحق

مساحة الدور : 88 ٢٣

مكونات الدور:

غرفة نوم ماستر-2غرفة نوم-

صالة-2حمام



سطح خاص بمساحة 32 ٢٣

مشروع المنار 3

الشقه	المساحه	السعر	-
ارضي يمين	209.25	800	متاح
ارضي يسار	209.24	800	متاح
الاول يمين	205.49	780	متاح
الاول يسار	205.49	780	متاح
الفيللا	379.48		مباع