

SAUD

REAL ESTATE

سعود العقارية

مشروع المنارة 2

شقق فاخرة للبيع

مشروع المنار 2



سعود العقارية



تفاصيل المشروع

- ضمان 25 سنة على السباكة
- ضمان 25 سنة على الكهرباء
- ضمان 10 سنوات على العوازل
- تأمين شركة ملاذ للتأمين

- شقق سكنية مصممة على الطراز الحديث
- اشراف هندسي علي المشروع
- الدخول الذكي للوحدات السكنية
- مواقف خاصة

شركاء النجاح



يسعدنا ويشرفنا خدمتكم على الارقام التالية

مواصفات المنارة2

-ضمان علي الهيكل الانشائي

-تأمين شركة ملاذ للتأمين

-اشراف هندسي علي الانشاء والحديد

-القواعد شريطيه

-الأرض حجر + صبة نظافه

-الدفان رمل احمر صافي

-الصحي من مؤسسة الزين نوع (تحويل- agm)

-درازين استلستيل والزجاج سكرت

-الالمنيوم (1.5) الزجاج دبل جلاس سماكه (24mm)

-شتر كهربائي

-ثريات ليد

-الأبواب wpc

-الحديد سابك وأهرام الجزيره

-الواجهه مودرن بتطعيمات (البروفایل)

-لكل شقه (خزان ارضي مستقل 4000 لتر - خزان علوي 2000 لتر -عداد ماء

- موقف خاص)

-المغاسل رخام طبيعي ذو جوده عليه

-الشورات مخفيه ذات دش مطري

-الكهرباء الاسلاك الرياض والطبلونات الفئار

-الادوات الصحيه (استمينا)ضمان 5 استبدال فوري

-السخانات مركزية (امريكي)

-المحابس والشطافات (ليما) 2 سنه

-الحراري شركة التحويل ضمان 20 سنه

-المفاتيح الكهرباء (المظله)

-لمبات الكهرباء (pak star)

-الخرسانه القيشان

-الطابوق القيشان

مزايا المشروع



أسطح خاصة



منزل ذكي



تصاميم نوعية



أحواش خاصة



سباكة مخفية



إضاءة ليد

الضمانات

(بناء على الكود السعودي الجديد)

25 سنة



المفاتيح الكهربائيه

25 سنة



لوحات التوزيع والقواطع الكهربائيه

15 سنة



تمديدات السباكة

10 سنوات



اعمال الهيكل الانشائي

5 سنوات



الادوات الصحيه

5 سنوات



سخانات المياه

25 سنة



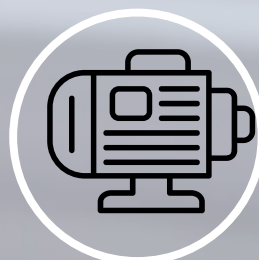
خزانات المياه

10 سنوات



العزل المائي و الحراري

سنتين



مضخات المياه

10 سنوات



تأمين ملاذ

شقه دبلكسيه أرضيه A

الدور الارضي

مساحة الدور : 179 ٢٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

غرفة نوم ماستر-3حمام-مطبخ

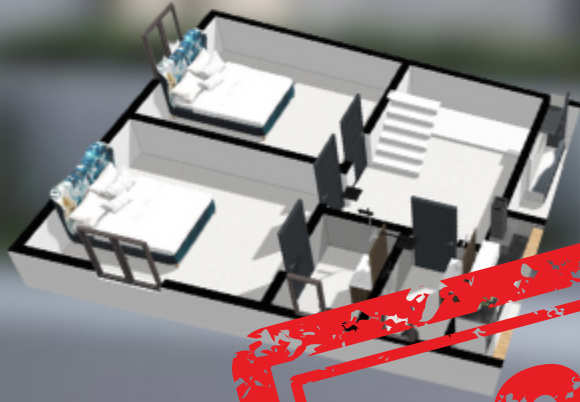


الدور الاول

مساحة الدور : 70 ٢٣

مكونات الدور:

غرفة نوم-2حمام



سطح خاص بمساحة 50 ٢٣

شقه دبلكسيه أرضيه B

الدور الارضي

مساحة الدور : 179 م2

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

غرفة نوم ماستر-3حمام-مطبخ



الدور الاول

مساحة الدور : 70 م2

مكونات الدور:

غرفة نوم-2حمام



سطح خاص بمساحة: 50 م2

شقه دبلكسيه علويه C

الدور الاول

مساحة الدور : 142 ٢٣

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

2-حمام-مطبخ



الملحق

مساحة الدور : 100 ٢٣

مكونات الدور:

غرفة نوم ماستر-2غرفة نوم-

صالة-2حمام



سطح خاص بمساحة: 40 ٢٣

شقه دبلكسيه علويه D

الدور الاول

مساحة الدور : 142 م²

مكونات الدور:

مجلس رجال-غرفة طعام-صالة

2-حمام-مطبخ



الملحق

مساحة الدور : 100 م²

مكونات الدور:

غرفة نوم ماستر-2غرفة نوم-

صالة-2حمام



سطح خاص بمساحة 40 م²

مشروع المنار 2

الشقه	المساحه	السعر	-
ارضي يمين	243.4		مباع
ارضي يسار	243.4		مباع
الاول يمين	235.11	820	متاح
الاول يسار	235.1	820	متاح
الفيللا	461.42		مباع